



Nyhedsbrev oktober 2022

-Vi ser på logistikken omkring de enkelte ejendomme, der ligger ud til Blåvandvej i bymidten

Varde Kommune og rådgiverholdet har i løbet af august og september været rundt og tale med grundejere og butiksindehavere inden for projektområdet langs Blåvandvej. Samtalerne har dels drejet sig om forarealerne og overkørslerne mod Blåvandvej, og dels om parkeringsarealerne bag butikkerne og mulighederne for at forbinde parkeringspladserne via en forbindelsesvej og sammenhængende manøvrearealer.

De enkelte grundejere og butiksindehavere har fortalt hvordan de benytter deres arealer, hvordan logistikken fungerer i dag og hvad der er vigtigt for at hverdagen fungerer. Rådgiverholdet har samlet alle oplysningerne i en sammenhængende dispositionsplan, hvor hver matrikel er en brik i det samlede gadeforløb.

Til november vender vi tilbage med det samlede udspil og her bliver mulighed for at komme med rettelser og tilføjelser.

Wayfinding

Vi er sammen med en følgegruppe gået i gang med at se på hvilke attraktioner der skal henvises til fra bymidten. Følgegruppen består af en håndfuld lokale med god kendskab til Blåvand.

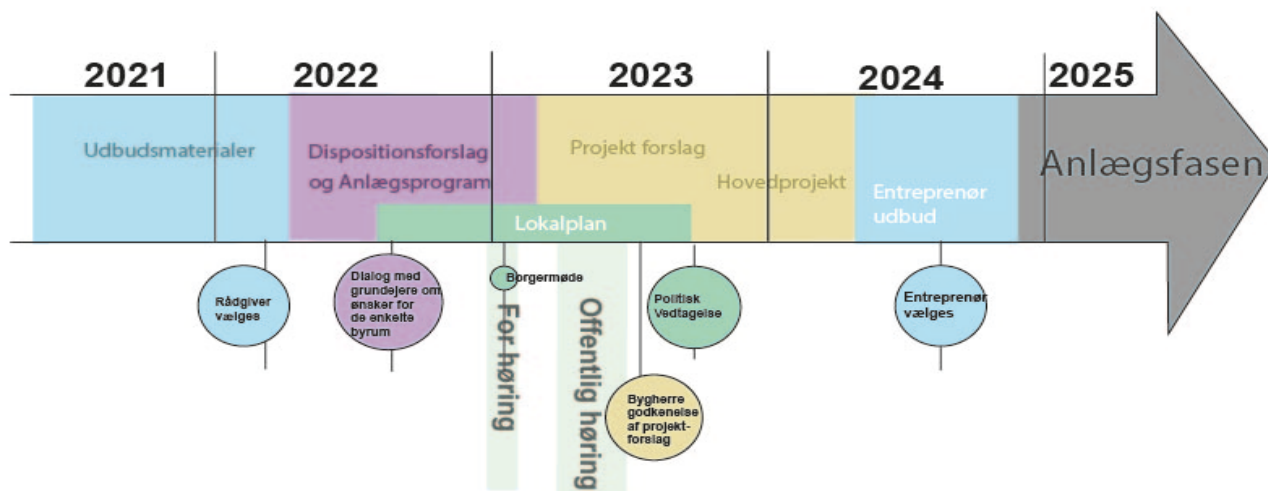
Lokalplan arbejdet

Samtidig med bymidteprojektet revideres lokalplanen for Blåvand bymidte. Lokalplanen kommer, ud over bestemmelser for udformning og placering af bebyggelse, til at fastlægge principperne for placering af plantebede og belægningstyper på forarealerne. Planen kommer også til at indeholde bestemmelser om skiltning og placering af parkeringsarealer for biler og cykler.

Et forslag til lokalplanen vil komme i forhøring i januar 2023. Her vil der blive mulighed for at kommentere og komme med bemærkninger til forslaget. Udkastet vil blive sendt gennem e-boks til alle inden for planområdet. I løbet af januar vil blive afholdt et borgermøde, om lokalplan forslaget.

Vi retter efterfølgende lokalplanforslaget til og sender et nyt forslag i høring til foråret. Lokalplanen forventes endeligt vedtaget i september/oktober 2023

Tidsplan



Venlig Hilsen

Styre- og Arbejdsgruppen bag midtbyprojektet i Blåvand